



TRANSPORDIAMET

Karl-Erik Timmer
Saldemar OÜ
karl.timmer@saldemer.ee

Teie 12.03.2025

Meie 17.03.2025 nr 7.1-2/25/12380-5

Sideprojekti kooskõlastamine riigitee nr 77 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud siderajatiste paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis: Käesolevas projektis on käsitletud Nasva küla passiivse elektroonilise side juurdepääsuvõrgu rajamist.

Ristumine riigiteega nr 77 Kuressaare-Sääre km 6,95 kinniselt, kaitsetorus; km 5,72-5,87; 6,84-6,86; 6,87-6,95 siderajatiste paigaldamine ja tehnovõrgu (maaliin) kulgemine teemaal ja tee kaitsevööndis riigile kuuluvatel kinnistutel; km 5,74; 6,08 õhuliini ristumine olemasolevas koridoris (tagatud vähim kõrgus min 7,0m sõidutee pinnast); km 5,71-5,72; 6,06-6,90 (õhuliin olevas koridoris); km 6,86-6,87; 6,90-6,91 (maakaabel) kulgemine tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüp nõuetele.

Võrreldes Transpordiameti varasemalt kooskõlastatud sama projekti eelmisele versioonile, tekkis vajadus lisada sidetrassile km 6,95 sidekaev. Seega muutus asendiplaan ja IKÕ ala plaan. Lisatud muudetud asendiplaan ja IKÕ ala plaan.

Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti 28.02.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/12380-3 antud kooskõlastus.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Saldemer OÜ töö nr VT2126 „Passiivse elektroonilise side juurdepääsuvõrgu rajamine, Nasva küla, Saaremaa vald, Saare maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad siderajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. *Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud*
 - 1.1. *SV Torutööd OÜ töö nr 280524 „Saaremaa vald, Nasva alevik, Sõrve mnt 6 Ühisveevärgi- ja –kanalisatsiooni liitumine“*
 - 1.2. *Projelto OÜ tööle nr TT2205 „ÜHISKANALISATSIOONI- JA VEEVÄRGIGA LIITUMINE“ Sõrve mnt. 7b, Nasva alevik, Saaremaa vald, Saare maakond.*
2. *Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu tee ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.*

3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks***. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Taotlus, Asendiplaanid, Ristlõike joonis, Tiiteleht, Seletuskiri, IKÕ ala plaanid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee